

Projektleiter:in Ausführungsplanung(80-100%)

Du möchtest Planer sein direkt beim Bauherrn und Einfluss nehmen auf den gesamten Bauprozess? Dann bist du genau richtig bei uns! Eintritt per sofort oder nach Vereinbarung.

Wer wir sind:

Baukultur ist uns wichtig und wir möchten die Gestaltung unserer gebauten Umwelt nicht dem Zufall überlassen. Wir sehen es als Mehrwert, wenn wir als Architekt:innen den ganzen Planungs- und Ausführungsprozess umfassend vom Grundstückskauf bis hin zur Bewirtschaftung aktiv gestalten können. Die immovesta mit aktuell rund 44 Mitarbeitenden wird von Inhaber und Gründer Dominik S. Gubler, dipl. Architekt eth/fsai/sia/stv geführt und befindet sich auf attraktivem Wachstumskurs.

Dein Wirkungsfeld:

- Führung von zwei bis drei laufenden Projekten ab Gestaltungskonzept/ Bauprojekt (Baubewilligung) bis zur Übergabe an die Käufer oder Mieter; Gesamtleitung der Bauten gem. Sia-Norm 102
- Phasengerechte Leitung der Projektteams/Projekte inkl. Koordination aller Fachplaner und Spezialisten unter Berücksichtigung von Kosten, Terminen und Qualität
- Beratung des Bauherrn und gestalterische Leitung
- Erarbeiten der Projektdefinitionen wie Baubeschrieb, Farb- und Materialkonzept, Konstruktions- und Entwässerungskonzepte, Mitarbeit bei der Material- und Produktauswahl durch den Bauherrn
- Behördenkontakt/Bearbeitung von Behördenauflagen
- Kontrolle der Architekten-, Fachplaner- und Werkstattpläne der Unternehmer sowie der Fachbeiträge der übrigen Projektbeteiligten
- Erstellen und Prüfen der Plangrundlagen für Leistungsverzeichnisse/-und beschriebe der Fachplaner und Unternehmer
- Verantwortlich für die Erstellung der Phasenabschlüsse (Dokumentation)
- Leitung und Protokollführung der Bauherrensitzungen, der Projektrapporte, der internen Teamsitzungen und der Fachplanersitzungen

Dein Profil:

- Abgeschlossene Grundausbildung im Baubereich, bzw. als Zeichner:in Fachrichtung Architektur von Vorteil
- Weiterbildung als Bautechniker:in (HF), Architekt:in (FH/ETH) oder Bauingenieur:in (FH/ETH) von Vorteil
- Mehrjährige Berufserfahrung als Projektleiter:in von Hochbauprojekten in der Schweiz
- Hohes Qualitätsbewusstsein, Termintreue sowie unternehmerische Denkweise
- Selbständige, strukturierte und exakte Arbeitsweise

Was wir bieten:

- Offenes, dynamisches und interdisziplinäres Team mit einem tollen Teamspirit
- Mitwirkung bei innovativen Projekten mit der Einbringung deiner Ideen und Fähigkeiten
- Atelier und neu eingerichtete, innovative Büros (new work) im Herzen der Stadt Zürich
- Moderne Infrastruktur
- Flexible Arbeitszeitmodelle mit Home Office und Teilzeitmöglichkeiten
- Unterstützung bei individuellen Weiterbildungen

Haben wir dich neugierig gemacht? Dann sende uns dein Dossier: **HIER BEWERBEN** oder per E-Mail an: hr@immovesta.ch

Wir freuen uns auf deine Kontaktaufnahme. Bei Fragen steht dir Matthias Binder, Teamleiter Ausführungsplanung unter +41 44 279 75 34 gerne zur Verfügung.