

## Bau-/Projektleiter:in (80-100%)

### **Bist du ein ausgewiesener Bauprofi auf der Suche nach einer spannenden neuen Herausforderung?**

Dann bist du genau richtig bei uns! Eintritt per sofort oder nach Vereinbarung.

#### **Wer wir sind:**

Baukultur ist uns wichtig und wir möchten die Gestaltung unserer gebauten Umwelt nicht dem Zufall überlassen. Wir sehen es als Mehrwert, wenn wir als Architekt:innen den ganzen Planungs- und Ausführungsprozess umfassend vom Grundstückskauf bis hin zur Bewirtschaftung aktiv gestalten können. Die immovesta mit aktuell rund 35 Mitarbeitenden wird von Inhaber und Gründer Dominik S. Gubler, dipl. Architekt eth/fsai/sia/stv geführt und befindet sich auf attraktivem Wachstumskurs.

#### **Dein Wirkungsfeld:**

- Bauleitung von Hochbauten (vorwiegend Neubauten)
- Sicherstellung und effiziente Umsetzung der Projektziele hinsichtlich Termin-, Kosten- und Qualität
- Sicherstellung der Arbeitssicherheit auf unseren Baustellen
- Optimieren von Kosten-Nutzen-Verhältnissen in der Ausschreibung und Ausführung
- Durchführen des Submissionsverfahrens, führen von Vergabeverhandlungen sowie Erstellung von Vergabeanträgen
- Führen und überwachen der Baustelle, der Bauadministration sowie des Baurechnungswesens in Zusammenarbeit mit der Bereichsassistenten
- Umsetzung von Bestellungsänderungswünschen der Käuferschaft in Zusammenarbeit mit der Käuferbetreuung
- Durchführung von Abnahmen und Leitung der Mängelbehebung
- Mithilfe beim Erstellen der Schlussdokumentation

#### **Dein Profil:**

- Abgeschlossene Grundausbildung im Baubereich bzw. als Zeichner:in Fachrichtung Architektur von Vorteil
- Weiterbildung als Bauleiter:in (HF), Bautechniker:in (HF), bzw. Architekt:in (FH/ETH) oder Bauingenieur:in (FH/ETH) von Vorteil
- Mehrjährige Berufserfahrung als Bauleiter:in von Hochbauprojekten in der Schweiz
- Hohes Qualitätsbewusstsein, Termintreue sowie unternehmerische Denkweise
- Selbständige, strukturierte und exakte Arbeitsweise

#### **Was wir bieten:**

- Offenes, dynamisches und interdisziplinäres Team mit einem tollen Teamspirit
- Mitwirkung bei innovativen Projekten mit der Einbringung deiner Ideen und Fähigkeiten
- Atelier und neu eingerichtete, innovative Büros (New Work) im Herzen der Stadt Zürich
- Moderne Infrastruktur
- Flexible Arbeitszeitmodelle mit Home Office und Teilzeitmöglichkeiten
- Unterstützung bei individuellen Weiterbildungen

Haben wir dich neugierig gemacht? Dann sende uns dein Dossier über den Direktlink: **HIER BEWERBEN** oder per E-Mail an: [hr@immovesta.ch](mailto:hr@immovesta.ch)

Bei Fragen steht dir Lorenz Hemmerle, Leiter Realisierung, unter +41 44 279 75 56 gerne zur Verfügung. Wir freuen uns auf deine Kontaktaufnahme.