

## Projektentwickler:in/Bauherrenvertreter:in (60-100%)

### **Möchtest du neue Chancen in unserer Umwelt entdecken und die Entwicklung von Lebensräumen nachhaltig mitprägen?**

Dann bist du richtig bei uns! Es erwartet dich eine nicht alltägliche, interessante Herausforderung.

#### **Wer wir sind:**

Baukultur ist uns wichtig und wir möchten die Gestaltung unserer gebauten Umwelt nicht dem Zufall überlassen. Wir sehen es als Mehrwert, wenn wir den ganzen Planungs- und Ausführungsprozess vom Grundstückskauf über die Entwurfsplanung und die Realisation bis hin zum Verkauf bzw. zur Bewirtschaftung von Bauobjekten aktiv gestalten können. Die immovesta mit aktuell rund 35 Mitarbeitenden wird von Inhaber und Gründer Dominik S. Gubler, dipl. Architekt eth/fsai/sia/stv geführt und befindet sich auf attraktivem Wachstumskurs.

#### **Dein Wirkungsfeld:**

- Schaffen von Visionen für kunden- und marktgerechte Projekte auf den zu entwickelnden Arealen, zusammen mit internen und externen Partnern
- Begleitung des Prozesses von der Suche geeigneter Grundstücke und Immobilien über die Entwicklung der Nutzungskonzepte bis zur Baureife und Realisierung
- Einbezug der Interessen der Behörden, Grundeigentümer sowie Nachbarn
- Ansprechpartner:in für interne wie auch externe Projektakteure
- Qualitätssicherung wie auch Kredit-, Kosten- und Terminplanung mit entsprechender Dokumentation der Geschäftsvorgänge

#### **Dein Profil:**

- Basisausbildung im Planungs- oder Baubereich oder absolviertes Architekturstudium
- Weiterbildung im Immobilienmanagement (CUREM Uni ZH oder gleichwertig)
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Architektur-/Baubranche als Projektentwickler:in oder Projektleiter:in
- Kommunikationsstarke, engagierte Persönlichkeit mit einer ganzheitlichen Denkweise
- Ziel- und lösungsorientierte Arbeitsweise mit der Fähigkeit, Projektbeteiligte zu motivieren, interdisziplinäre Teams zu koordinieren und wegweisende Entscheidungen zu treffen
- Belastbarer und flexibler Teamplayer, welcher Neuerungen als Chance betrachtet

#### **Was wir bieten:**

- Mitwirkung bei innovativen Projekten mit der Einbringung deiner Ideen und Fähigkeiten
- Offenes, dynamisches und interdisziplinäres Team mit einem tollen Teamspirit
- Atelier und neu eingerichtete, innovative Büros (new work) im Herzen der Stadt Zürich
- Moderne Infrastruktur (eigene Modellbauwerkstatt, 3D-Drucker, Lasercutter, Plotter und Grossformatscanner)
- Flexible Arbeitszeitmodelle mit Home Office, Teilzeitmöglichkeiten
- Unterstützung bei individuellen Weiterbildungen

Haben wir dich neugierig gemacht? Dann melde dich bei uns per e-mail an [hr@immovesta.ch](mailto:hr@immovesta.ch). Wir freuen uns auf deine Kontaktaufnahme mit CV & Foto, Diplomen & Arbeitszeugnissen, Portfolio mit Referenzobjekten. Kontaktperson HR: Andrea Fernandez.