

## Projektleiter:in Entwurfsplanung (80-100%)

### **Architektonisch anspruchsvolle und innovative Wohnbauprojekte... dafür möchten Sie zukünftig Ihre Berufserfahrung einsetzen?**

Dann sind Sie genau richtig bei uns! Eintritt per sofort oder nach Vereinbarung.

#### **Wer wir sind:**

Baukultur ist uns wichtig und wir möchten die Gestaltung unserer gebauten Umwelt nicht dem Zufall überlassen. Wir sehen es als Mehrwert, wenn wir als Architekt:innen den ganzen Planungs- und Ausführungsprozess umfassend vom Grundstückskauf bis hin zur Bewirtschaftung aktiv gestalten können. Als Antwort darauf ist aus dem Zusammenschluss des Architekturbüros a4D Architekten AG, der Generalunternehmung Bau1 AG und dem Immobilienentwickler Gubler Immobilien AG die immovesta ag entstanden. Mit dieser Idee konnten wir in den vergangenen Jahren bereits zahlreiche private und öffentliche Grundeigentümer überzeugen, uns ihr Vertrauen zu schenken. So befindet sich die immovesta, geführt von Inhaber und Gründer Dominik S. Gubler, dipl. Architekt eth/fsai/sia/stv, auf Wachstumskurs.

#### **Ihr Wirkungsfeld:**

- Effiziente und erfolgreiche Abwicklung von Architekturprojekten bis zur baurechtlichen Genehmigung (SIA-Phasen 21-33) unter Einhaltung aller Gesetze, Normen und Vorschriften
- Führen und Beraten des Auftraggebers (Treuhandfunktion) mit Sicherstellung der Schnittstelle zur Geschäftsleitung
- Planerische Leitung des Auftrages nach Projektphasen
- Koordination der vertraglich unterstellten Fachplaner und Spezialisten
- Erstellen und Einholen der Freigaben der Pflichtenhefte, Terminpläne, Kostenschätzungen, Grobbaubeschriebe, Farb- und Materialkonzepte
- Führen der Protokolle, Pendenzen- und Entscheidungslisten von Projektsitzungen
- Erstellung von Verkaufsdokumentationen

#### **Ihr Profil:**

- Abgeschlossener Master in Architektur an einer Schweizer Universität
- Berufserfahrung von mindestens 5 Jahren als Architekt:in in der Schweiz, idealerweise zusätzliche Erfahrung als Projektleiter:in Entwurfsplanung
- Kommunikationsstärke mit der Fähigkeit, auch in anspruchsvollen Situationen gekonnt zu agieren
- Engagierter, belastbarer und flexibler Teamplayer, welcher Neuerungen als Chance betrachtet
- Gestalterische Fähigkeiten mit ausgeprägter Kreativität
- Professioneller, versierter Umgang mit Projektmitarbeitenden, Kunden:innen, Fachplanern und Amtsstellen
- Gute Kenntnisse der Schweizer Baugesetze
- Fundierte EDV-Kenntnisse, insbesondere ArchiCAD

#### **Was wir bieten:**

Mitwirkung bei innovativen und interessanten Projekten mit Referenzcharakter und die Möglichkeit, Ihre Ideen und Fähigkeiten aktiv einzubringen... zusammen sind wir stark! Wir sind ein offenes, dynamisches Team, ein Unternehmen mit flachen Hierarchien und kurzen Entscheidungswegen. Unser Büro und Atelier befindet sich im Herzen der Stadt Zürich, an verkehrsgünstiger Lage (nahe Selnau/Stauffacher). Die neu eingerichtete Arbeitsumgebung ist mit mobilen Arbeitsplätzen sowie einer modernen Infrastruktur ausgestattet (eigene Modellbauwerkstatt, 3D-Drucker, Lasercutter, Plotter und Grossformatscanner). Teilzeit-Arbeitsmodelle sowie Home Office sind ein fester Bestandteil unserer Kultur. Individuelle Weiterbildungen unterstützen wir.

Haben wir Sie neugierig gemacht? Dann freuen wir uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (CV mit Foto, Portfolio mit Referenzobjekten, Arbeits- und Abschlusszeugnisse) im PDF-Format per E-Mail an [hr@immovesta.ch](mailto:hr@immovesta.ch). Kontaktperson: Andrea Fernandez.

Ab dem 3. August 2022 senden wir Ihnen gerne unsere konkrete Rückmeldung zu Ihrem Dossier.