

Projektleiter:in Ausführungsplanung / Realisierung (80-100%)

#gemeinsam
#neueWegegehen

#realisieren
#Individualität

#Ausführungsplanung
#lösungsorientiert

Wer wir sind:

Baukultur ist uns wichtig und wir möchten die Gestaltung unserer gebauten Umwelt nicht dem Zufall überlassen. Wir sehen es als Mehrwert, wenn wir als Architekt:innen den ganzen Planungs- und Ausführungsprozess umfassend vom Grundstückskauf bis hin zur Bewirtschaftung aktiv gestalten können. Als Antwort darauf ist aus dem Zusammenschluss des Architekturbüros a4D Architekten AG, der Generalunternehmung Bau1 AG und dem Immobilienentwickler Gubler Immobilien AG die *immovesta ag* entstanden. Mit dieser Idee konnten wir in den vergangenen Jahren bereits zahlreiche private und öffentliche Grundeigentümer überzeugen, uns ihr Vertrauen zu schenken. So befindet sich die immovesta, geführt von Inhaber und Gründer Dominik S. Gubler, dipl. Architekt eth/fsai/sia/stv, auch im neuen Jahr auf Wachstumskurs, weshalb wir zur Verstärkung unserer Abteilung Realisierung Sie als Projektleiter:in Ausführungsplanung / Realisierung für die Ausführungsplanung von architektonisch anspruchsvollen Wohnbauprojekten suchen!

Ihr Profil:

Für diese spannende und herausfordernde Stelle richten wir uns an ausgewiesene Bauprofis. Sie haben eine Grundausbildung als Zeichner:in Fachrichtung Architektur und absolvierten danach eine Weiterbildung als Bauleiter:in, Architekt:in (FH/ETH) oder Bautechniker:in. Weiter bringen Sie nachweisliche Erfahrungen in der Bau- und Projektleitung mit und punkten ggf. mit bereits gesammelter Führungserfahrung. Sie denken unternehmerisch, sind engagiert und arbeiten sowohl selbstständig wie auch zielorientiert. Mit Ihrem sicheren Auftreten und Ihrer überzeugenden Kommunikation fällt es Ihnen leicht, alle Beteiligten für die gemeinsame Zielerreichung zu motivieren. Sie sind flexibel, belastbar und sehen Neuerungen als Chance. Der Umgang mit Bauadministrations- und Terminplanungsprogrammen wie auch ArchiCAD und MS-Office (Open Office) ist Ihnen bestens vertraut.

Ihr Wirkungsfeld:

Als Projektleiter:in Ausführungsplanung / Realisierung wickeln Sie anspruchsvolle Bauprojekte mit sämtlichen Teilleistungen ab Bauprojekt (Baubewilligung) ab. Sie leiten und koordinieren alle am Projekt beteiligten Planer, Unternehmer sowie Behörden und sind die erste Ansprechperson gegenüber der Bauherrschaft. Sie steuern die Ausführungsplanung, definieren Bauabläufe, erstellen Terminpläne, überwachen sowohl die Qualität als auch die Kosten und sichern die Einhaltung der Vertragsbedingungen.

Bei Interesse und Eignung besteht die Möglichkeit, eine Teamleitungsfunktion zu übernehmen. Sie würden das Team Ausführungsplanung (5 MA, 3 Lernende) fachlich führen und wären aktiv für dessen Weiterentwicklung verantwortlich.

Was wir bieten:

Wir arbeiten im Team, denn wir sind überzeugt, dass so bei allen Bauaufgaben innovative und interessante Projekte mit Referenzcharakter entstehen. Alle Mitarbeitenden sollen ihre Ideen und Fähigkeiten aktiv ins Team einbringen. Flache Hierarchien und kurze Entscheidungswege führen zu dynamischen Projektentwicklungen. Unser Atelier befindet sich an verkehrsgünstiger Lage in der City von Zürich (nahe Selnau/Stauffacher). Hier entsteht im Moment eine moderne Bürolandschaft, in der traditionelle Strukturen überwunden werden: fixe Arbeitsplätze suchen Sie bei uns vergebens und Homeoffice wie auch Teilzeit-Arbeitsmodelle sind ein fester Bestandteil unserer Kultur. Die Arbeitsumgebung ist modern eingerichtet und die Infrastruktur ist mit eigener Modellbauwerkstatt, 3D-Drucker, Lasercutter, Plotter und Grossformatscanner auf dem neusten Stand. Die neuste ArchiCAD-Version gehört da selbstverständlich auch dazu.

Sie können sich vorstellen, Teil des *immovesta* Teams zu werden? Senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (CV mit Foto, Portfolio mit Referenzobjekten, Arbeits- und Abschlusszeugnisse) in PDF-Format per E-Mail an hr@immovesta.ch.