

## Fachperson Finanz- und Rechnungswesen (80-100%)

Eintritt per sofort oder nach Vereinbarung.

**Du** bist es, wenn du

- dich in einem inhabergeführten KMU bewusst und gerne bewegst.
- Routinearbeiten konsequent sauber, effizient und zuverlässig erledigst.
- Interesse an Finanzthemen in der ganzen Breite und Tiefe eines KMU mitbringst.
- sowohl präzise ausgeführte Administrationsarbeiten als auch spezifische bzw. neue Fragestellungen schätzt.
- nicht ausschliesslich „Arbeit nach Auftrag“ verrichtest, sondern Selbständigkeit, Eigenverantwortung und Gestaltungsspielraum als Mehrwert deiner Tätigkeit verstehst.
- im Gespann mit dem Leiter Finanzen nachhaltig Wirkung erzielen möchtest.
- Beständigkeit am Arbeitsplatz und Kontinuität in der Arbeitsweise als Grundhaltung mitbringst.
- Immobilien als sinnstiftendes Wirkungsgebiet erachtst.

Kurz gesagt: Du suchst keine „Show“ sondern Substanz. Und wir suchen bewusst eine Persönlichkeit mit Interesse an Stabilität, Qualität und Verantwortung. Wir freuen uns auf dich!

**Dein Wirkungsfeld (klare Verantwortung, breite Aufgaben, direkter Einfluss, mit Gestaltungsspielraum):**

- Debitoren, Kreditoren und Zahlungsläufe als operatives Fundament
- Führen der Finanzbuchhaltung mit Nebenbücher (kontieren, buchen, abstimmen)
- Abschlussarbeiten (einzelne und konsolidiert) und begleiten der Jahresrevision
- Handling der Steuerthemen (direkte Steuern; Mehrwertsteuer; Grundstücksgewinnsteuer)
- Unterstützung bei Controlling-Themen und Bewirtschaftung der Projektfinanzierungen
- Mitwirkung bei Planungen, Cash-Management, Kostenmanagement und (Nach-)Kalkulationen
- Bewirtschaften der eigenen Liegenschaften mit Schnittstelle zu externen Verwaltungen
- Bearbeiten der Infrastrukturthemen (Mietverträge; Leasing; Beschaffungen; etc.)
- Gestalten des Versicherungsportfolios inkl. bearbeiten der Schadensfälle mit Schnittstelle zu Broker
- Stellvertretung für die Lohnbuchhaltung

**Dein Profil (darauf legen wir wert):**

- Kaufmännische Grundausbildung mit fundierter Weiterbildung im Finanz- und Rechnungswesen
- Mehrjährige Erfahrung im Finanz- und Rechnungswesen, idealerweise im Immobilienumfeld
- Sichere Kenntnisse in Rechnungslegung (OR), Steuerthemen (insbesondere MWSt) und Controlling
- IT-affin und Excel-sicher (Erfahrungen mit ABACUS und Messerli BAUAD von Vorteil, kein Muss)
- Hohes Verständnis für Zahlen, Prozesse und Zusammenhänge
- Zuverlässige, exakte und strukturierte Arbeitsweise mit hohem Qualitätsanspruch
- Ziel- und ergebnisorientiertes Handeln mit ausgeprägtem Verantwortungsbewusstsein
- Engagierte, bodenständige Persönlichkeit, die sich im dynamischen KMU-Umfeld wohlfühlt

**Was wir bieten (weil du es uns wert bist):**

- Offenes, dynamisches und interdisziplinäres Team mit tollem Teamspirit
- Moderne Büroinfrastruktur im Herzen der Stadt Zürich
- Flexible Arbeitszeitmodelle mit Home Office und Teilzeitmöglichkeiten
- Unterstützung bei individuellen Weiterbildungen
- Attraktive Vorsorgeleistungen & Unfallzusatzversicherung
- Beitrag an ZVV-Bonuspass

Haben wir dich neugierig gemacht?

Dann sende uns dein Dossier - gerne unkompliziert und per Du: **HIER BEWERBEN**

Bei Fragen steht dir Stefanie Carecci, HR-Generalistin, unter 044 279 75 05 gerne zur Verfügung.

Für diese Stelle werden Dossiers von Stellenvermittlungen nicht berücksichtigt.